TARZY

TARZY
(Diagnostic Agricole pour l'Urbanisme)

Carte des « bâtiments agricoles » :

La commune compte 13 sites d'exploitations sur son territoire, dont un site d'un exploitant retraité ayant gardé un cheptel de vaches allaitantes (COCHART Francis). 12 exploitations ont leur siège sur la commune et 1 exploitation extérieure utilisent des bâtiments sur le territoire. Toutes sauf une (DOUETTE Mickaël) ont un atelier d'élevage, toutes relevant du RSD (distance de 50 mètres).

9 exploitations ont un site implanté dans le village dont 7 n'ont qu'un site à l'intérieur de l'urbanisation et 2 exploitations ont un site principal éloigné de l'urbanisation. 3 exploitations ont leur site unique sur des écarts, dont une connaît des habitations de tiers à proximité. Ainsi, 11 sites d'exploitations dont 10 d'élevage sont implantés au contact de l'urbanisation.

Carte de « synthèse » :

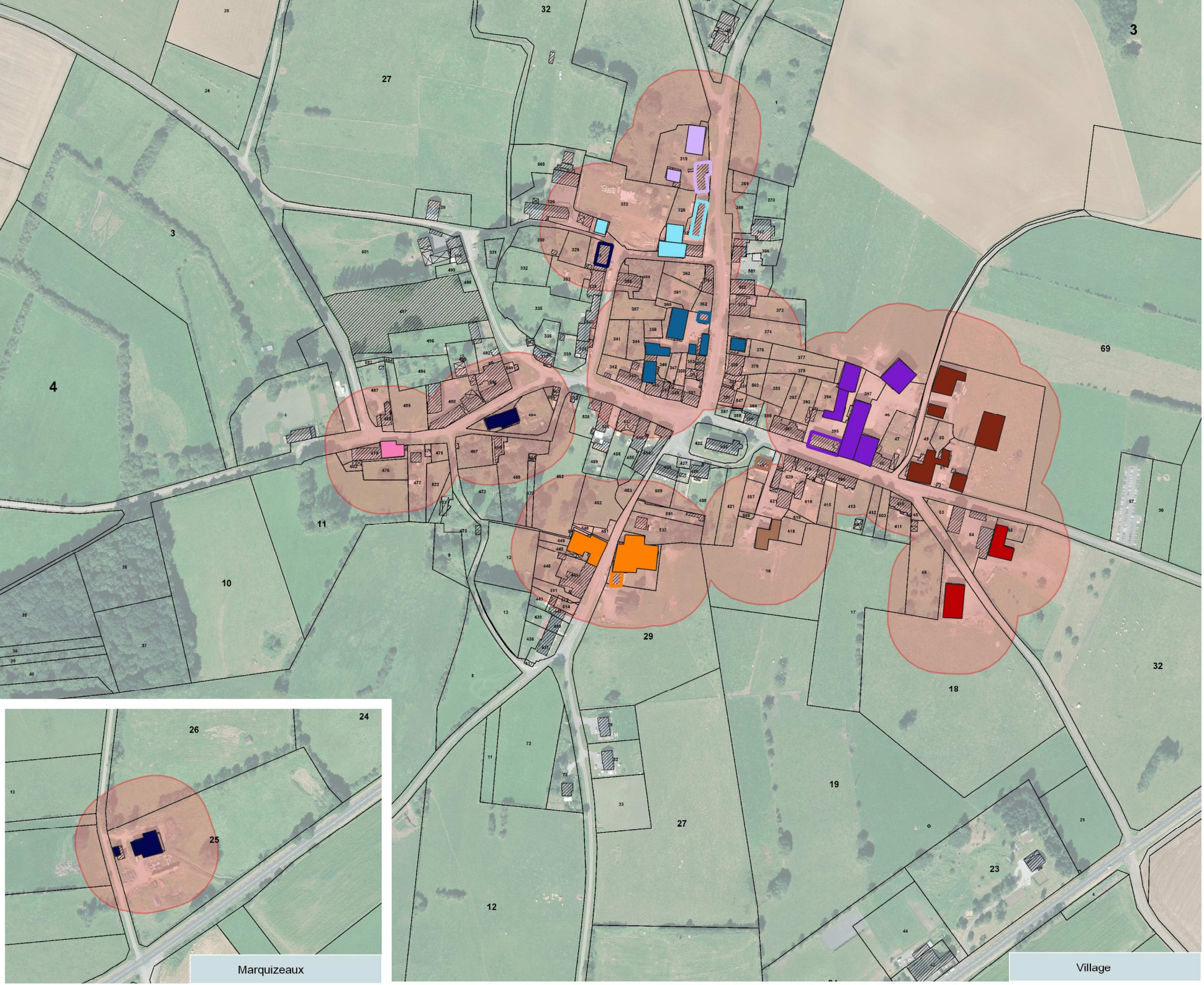
Village de Tarzy (zoom 1) : 4 exploitations ont fait connaître un projet de développement dont 3 à proximité de l'urbanisation, sur leur site unique, imposant des distances d'éloignement : BELLAVOINE Eric et VARLET Jean-Charles, insérés dans le village. Et l'exploitation de DOUETTE Mickaël projette une production d'élevage dans les bâtiments existants et futurs ainsi que de l'accueil à la ferme. La 4e exploitation projette en plus une habitation sur son site extérieur (VARLET Sébastien).

Les pâtures attenantes aux bâtiments d'élevage de 6 exploitations sont identifiées et ajoutées dans la zone de protection agricole. Elles sont localisées à proximité de l'urbanisation.

La zone de protection agricole est retirée dans le village autour des bâtiments de COLIN Violetta et de VARLET Sébastien, entourés de maisons et n'ayant pas de possibilités de développement. Elle est réduite aux abords des sites uniques de VARLET Jean-Charles, VARLET Jean-Michel, GILLET Vincent, LAMBERT Mathieu et BELLAVOINE Eric, au niveau des maisons de tiers existantes, et est conservée dans les secteurs où il importe de ne pas permettre de nouvelles habitations plus près des bâtiments ou en direction de leur développement possible.

Ecarts Nord (zoom 2) : 2 exploitations ont mentionné des projets de développement (DAPREMONT Marie-Hélène et STEVENIN Alain) et l'exploitation VARLET Jean-Charles a mentionné un secteur de développement futur en cas de nécessité de sortir du village.

La zone de protection agricole est conservée autour de ces sites extérieurs et étendue autour des projets et sur les pâtures attenantes identifiées.



PLUi
Ardennes Thiérache
- - - - - -
- Diagnostic agricole -

Carte des bâtiments agricoles

TARZY

Zoom 1 : Village + écart Sud

Périmètre de réciprocité autours des installations agricoles

Bâtiment agricole

Maison d'exploitant

Exploitations :

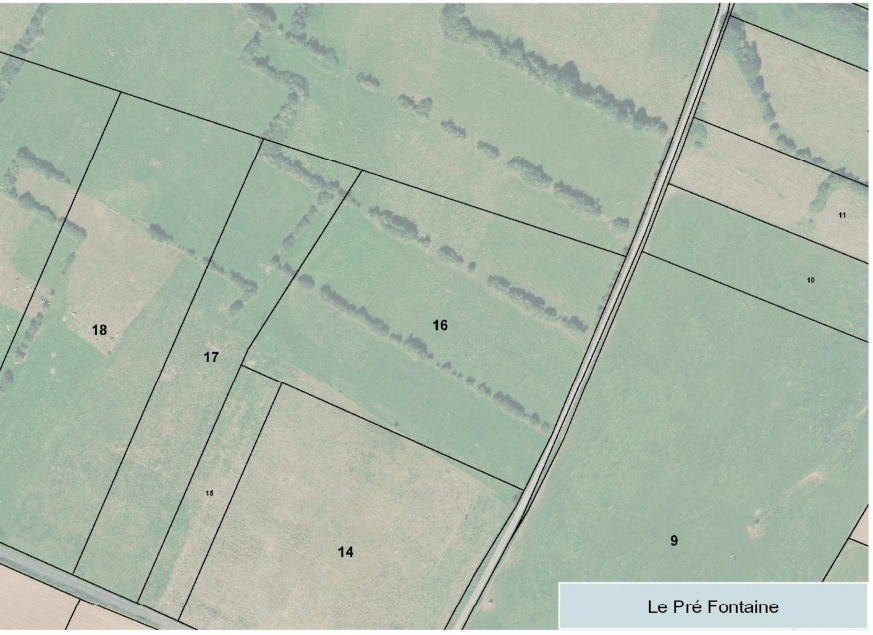
EPCI

Communes

BDPARCELLAIRE® ©IGN - 2016,
BDORTHO® ©IGN - 2019.

0 30 60 m

Nov. 2020



AGRICULTURES & TERRITOIRES
CHAMBRE D'AGRICULTURE ARDENNES

ARDENNES THIÉRACHE

PLUi
Ardennes Thiérache
- - - - - -
- Diagnostic agricole -

Carte des bâtiments agricoles

TARZY

Zoom 2 :
Ecarts Nord

Périmètre de réciprocité autours des installations agricoles

Bâtiment agricole

Maison d'exploitant

Exploitations :

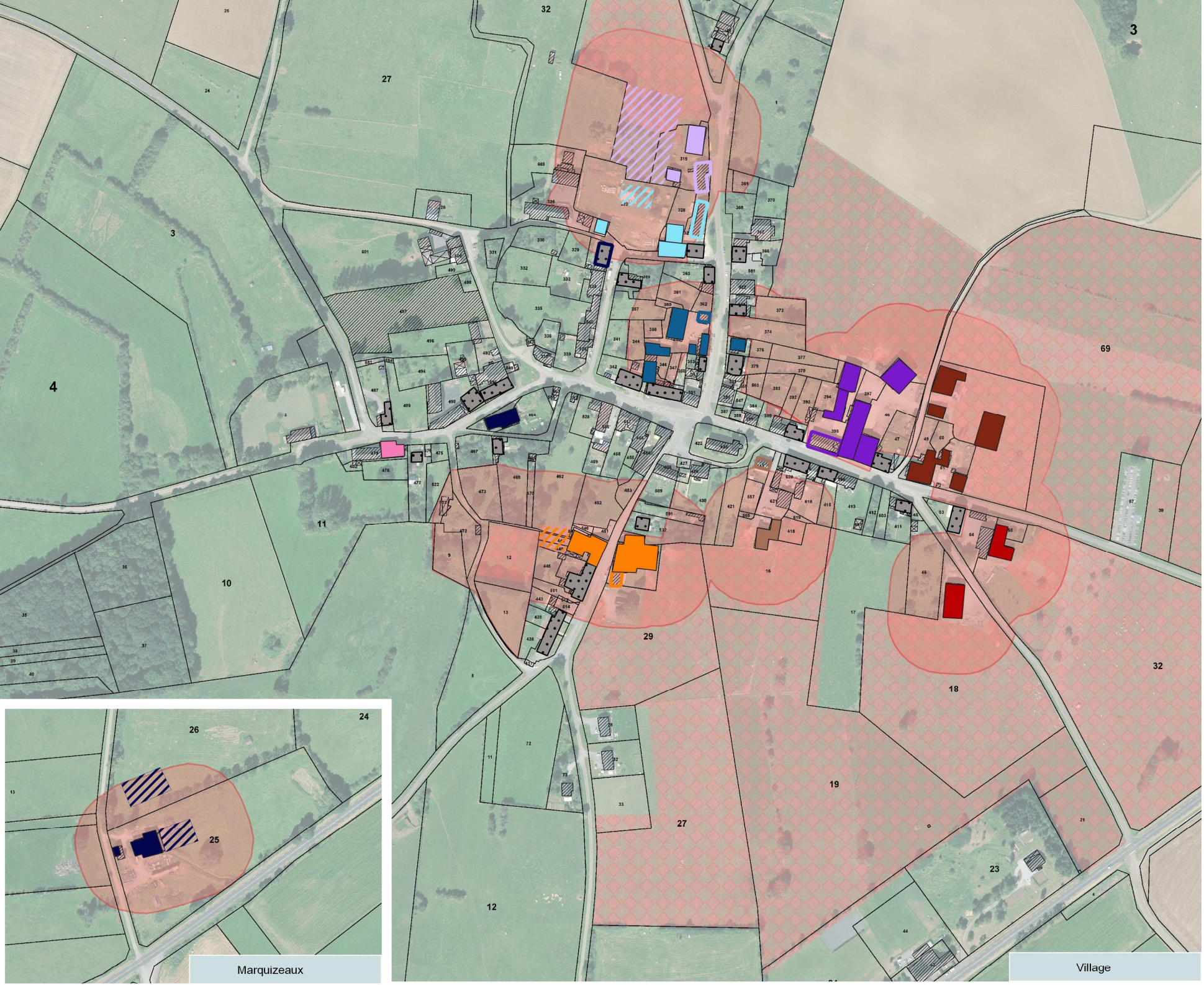
EPCI

Communes

BDPARCELLAIRE® ©IGN - 2016,
BDORTHO® ©IGN - 2019.

0 30 60 m

Nov. 2020



AGRICULTURES & TERRITOIRES
CHAMBRE D'AGRICULTURE ARDENNES

ARDENNES THIÉRACHE

PLUi
Ardennes Thiérache
- - - - - -
- Diagnostic agricole -

Carte de synthèse

TARZY

Zoom 1 : Village + écart Sud

Zone de protection des activités agricoles et de leur développement

Pâture attenante

Bâtiment agricole

Zone de développement de l'exploitation

Maison d'exploitant

Bâti Tiers

Exploitations :

EPCI

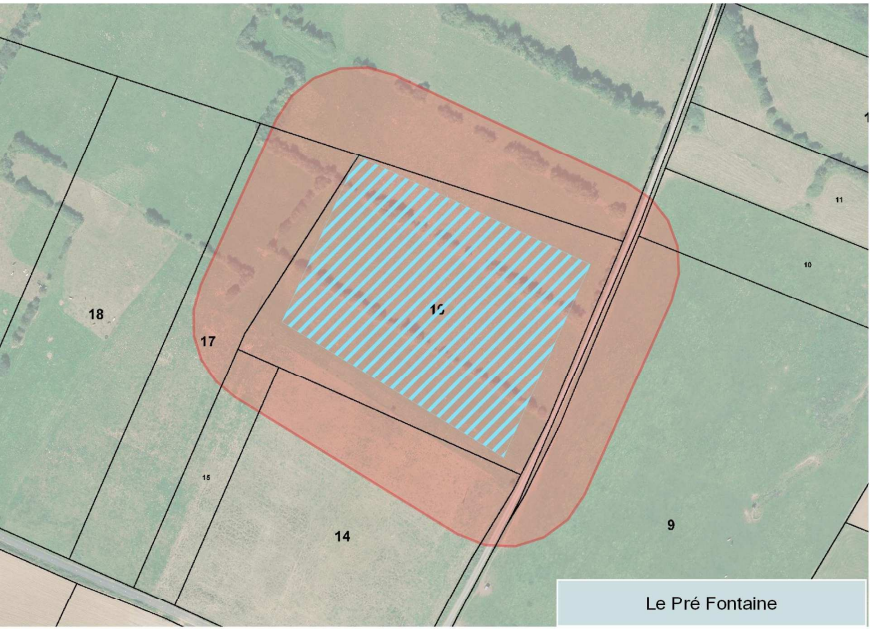
Communes

BDPARCELLAIRE® ©IGN - 2016,
BDORTHO® ©IGN - 2019.

0 30 60 m

Nov. 2020

Le Mont Hédin



Le Pré Fontaine

Les Basses Soquettes

AGRICULTURES & TERRITOIRES
CHAMBRE D'AGRICULTURE ARDENNES

ARDENNES THIÉRACHE

PLUi
Ardennes Thiérache
- - - - - -
- Diagnostic agricole -

Carte de synthèse

TARZY

Zoom 2 :
Ecarts Nord

Zone de protection des activités agricoles et de leur développement

Pâture attenante

Bâtiment agricole

Zone de développement de l'exploitation

Maison d'exploitant

Bâti Tiers

Exploitations :

EPCI

Communes

BDPARCELLAIRE® ©IGN - 2016,
BDORTHO® ©IGN - 2019.

0 30 60 m

Nov. 2020